

U. P. HOTELS LIMITED

Registered Office & Operations Head Quarters
1101, Surya Kiran Building, 19, K. G. Marg, New Delhi - 110 001
Phone No.: 011-23722596-8, 011-41510325-6 * PAN: AADCS1783J
Email : clarkssuryakiran@yahoo.co.in * Web: www.hotelclarks.com
CIN: L55101DL1961PLC017307 * GSTIN: 07AADCS1783J3Z2



CLARKS
GROUP OF
HOTELS

May 29, 2024

To
BSE Limited
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
MUMBAI-400 001.

Company Code No. 509960

Sub: Publication of Audited Financial Results – 31.03.2024

Dear Sir,

Pursuant to the Regulation 47 of SEBI LODR Regulations, 2015, please find enclosed the copies of newspaper publication of Extract of Standalone Audited Financial Results for the Quarter & Year Ended 31.03.2024.

Thanking you,

For U. P. Hotels Limited


Prakash Prusty
Company Secretary

Encl: as above

Honda India Power Products Limited
CIN: L40103DL2004PLC020350
Regd. Office: 409, Tower B, DLF Commercial Complex, Jasola, New Delhi - 110025
Website: www.hondaindiapower.com, E-mail: h-legal@hisp.com

NOTICE

Pursuant to Clause (b) of Sub-section (2) of Section 201 of the Companies Act, 2013, notice is hereby given to the Members of the Company that an application under Section 196, Schedule V (Part A) of the Companies Act, 2013 & Rule 7 of Companies (Appointment & Remuneration of Managerial Personnel) Rules, 2014 is being made to the Central Government for its approval to the appointment of Mr. Akhiro Sakurai as Whole Time Director of the Company for a period of three years w.e.f. April 20, 2024.

For Honda India Power Products Limited
Sd/-
Sunita Ganjoo
Company Secretary

Place: Greater Noida
Date: 28.05.2024

SADHNA BROADCAST LIMITED
(CIN : L92100DL1994PLC059093)
Registered Office: 37, Second Floor, Rani Jhansi Road, Motia Khan, Paharganj, Delhi-110055
E-mail: cbnl.delhi@gmail.com
Phone: 91-11-23552627, Fax No.: 91-11-23524610

Statement of Audited Financial Results for the Quarter ended 31st March, 2024

Particulars	Quarter ending 31/03/2024 (Audited)	Year to Date 31/03/2024 (Audited)	Preceding Quarter 31/03/2023 (Audited)	Corresponding Quarter 31/03/2023 (Audited)
(Refer Notes Below)				
1. Total Income from Operations	396.86	1,555.67	206.49	1,358.32
2. Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	82.34	55.31	(179.21)	537.03
3. Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	93.82	47.92	(179.21)	537.03
4. Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	101.46	33.61	(179.01)	30.53
5. Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax))	152.75	84.90	(93.22)	30.53
6. Equity Share Capital	1,002.65	1,002.65	1,002.65	1,002.65
7. Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-
8. Earning Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)	0.15	0.08	(0.18)	(1.33)
2. Diluted:	0.15	0.08	(0.18)	(1.33)

Notes:
1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meetings held on 27th May 2024 and the statutory auditors of company have conducted a "limited review report" of the above financial results for the quarter and year ended 31st March, 2024, in accordance with Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2. The Company has only one reportable segment in accordance with IND AS 106 "operating segments".
3. The figures for the Quarter ended 31st March 2024 and 31st March 2023 are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and the published unaudited year to date figures up to third quarter of the respective financial year.
4. The previous period and year figures have been regrouped/reclassified wherever necessary, for Sadhna Broadcast Limited.

Sd/-
Bai Mukund Tiwari
Managing Director
Date: 27.05.2024
Place: New Delhi

YES BANK
Regd. Off: YES Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra - 400055
Branch Office: Plot No. 1/9, Patel Nagar (West), New Delhi-110008
Website: www.yesbank.in

Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" on **July 05, 2024**, for recovery of Rs. 2,66,19,078.27/- (Rs. Two Crore Sixty Six Lakh Nineteen Thousand Seventy Eight and Paise Twenty Seven Only) due as on 11.10.2023 subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor from (1) M/s The Counters (Borrower) (Through its partners) (2) M/s. Vinita Jauhan (Guarantor) (3) M/s. Rana Anurag Singh (Guarantor) (4) Captain Shikhar Jauhan (Guarantor) (5) M/s. Manjula Jauhan (Guarantor/Mortgagor) The reserve price will be Rs. 2,11,39,248/- (Rs. Two Crore Eleven Lakh Thirty Nine Thousand Two Hundred Forty Eight Only) and the earnest money deposit will be Rs. 21,13,924.80/- (Rs. Twenty One Lakh Thirteen Thousand Nine Hundred Twenty Four Paise Eighty Only).

Description of property
Flat No. 59-C in Block No. B-3, Category MIG situated in the layout plan of Housing Estate at Lawrence Road, Delhi Boundaries-North-Road, South-Staircase/Flat No. 60-C, East-Passage, West-Passage.

Date and time of e-auction: July 05, 2024 11 am to 2 pm with extension of 5 minutes each

Last date for submission of bid: July 03, 2024 till 3.00 pm

Date and time of inspection of property: June 25, 2024 from 11:00 am to 2:00 pm.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in http://110.0.49.5/about-us/media/auction-property- Secured Creditor's website i.e. www.yesbank.in.

In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/e-bidding catalogue or inspection of the Immovable Properties / Secured Assets and for Queries, Please Contact Concerned Officials of YES BANK LTD., Mr. Amandeep Singh on +91971154546 or E-mail: amandeep.singh28@yesbank.in and Officials of M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auctioneer) Ahmedabad, Web Portal Address: https://sarfaesi.auctiontiger.net Bidder Support Numbers: +91 9265562821/98 68136880/68136837. E-mail: support@auctiontiger.net and ramprasad@auctiontiger.net. Contact person: Mr. Ram Sharma -9978591888.

As contemplated U/s 13(8) of the Act, in case if the total dues together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the publication of the auction/sale notice, then secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

SALE NOTICE TO BORROWER/GUARANTORS

The above shall be treated as Notice Utr. 9(1) read with 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, to the Obligants to pay the same within 30 days from the date of publication.

Date: 21-05-2024 Place: Delhi/INCR Sd/- Authorised Officer

SALE NOTICE
BALDEO METALS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
CIN: U28113DL1997PTC084694
Liquidator: Mr. Prabhath Ranjan Singh
Address: Chamber No.119, C.K. Daphary Block, Supreme Court of India, Tilak Lane, New Delhi-110001
Alternate Address: Resurgent Resolution Professionals LLP (IPE) 903-906, Tower-C, 9th Floor, Unitech Business Zone, The Close South, Sector 50, Gurugram, Haryana-122108
Email Id.: baldeometals.liquidator@gmail.com, prabhath.rs.advocate@gmail.com

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

Notice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the regulations made thereunder that M/s Baldeo Metals Private Limited (in Liquidation) ("Corporate Debtor") is being proposed to be sold as "Assets of the Corporate Debtor on a stand-alone basis" as per Regulation 32(a) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, or "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" through e-auction platform. The said proposition for disposition is without any kind of warranties and indemnities.

Sale of Assets and Properties owned by Baldeo Metals Private Limited (Under Liquidation) forming part of the Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi Bench, Court No-V, vide its order dated 02.03.2024.

The bidding of the assets/ interest stated in the below table shall take place through the online e-auction service provider, M/s. Linkster Infosys Private Limited via the website: https://aucteions.com

Submission of Request/ Forms, Affidavits, Declaration etc. From 29.05.2024 to 13.06.2024
Site Visit / Inspection Date From 15.06.2024 to 23.06.2024
Last Date for Submission of EMD 27.06.2024 by 05.00 P.M.
Date and Time of E-Auction Date: 29.06.2024 Time: 11:00 AM to 01:00 PM (With an unlimited extension of 5 Mins)

ASSETS OF THE CORPORATE DEBTOR (ON STANDALONE BASIS) TO BE AUCTIONED AS BELOW MENTIONED RESERVE PRICE

Particulars	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Value
Assets of the Corporate Debtor as sell an asset on a stand-alone basis (including all its assets and liabilities but excluding Cash and Bank Balance and three applications of avoidance of transactions pending before the Hon'ble NCLT) as per Regulation 32(a) of (IBBI) (Liquidation Process) Regulations, 2016.	10,60,000/-	1,06,000/-	5,000/-

NOTE:
1. The sale of the assets mentioned above will be subject to GST and other Taxes as may be applicable to be borne by the Buyer in addition to the Sale Price.
2. Amount for recovery of Debts (except for two avoidance transactions applications u/s 43 & 44 and for one avoidance application u/s 66 & 67 of the IBC Code, 2016 which have been filed by the liquidator before the Hon'ble National Company Law Tribunal New Delhi and unabsorbed losses shall also be included in the sale of company as a going concern.

VERY IMPORTANT

As on the date of issuance of the Sale Certificate by the Liquidator, the assets and liabilities shall be transferred/deemed to have been transferred as a part of the Corporate Debtor being sold as going concern subject to terms and conditions of E-Auction Process Information Document. Kindly refer to the detailed terms and conditions to understand the process of bidding through the E-Auction Process Information Document.

Interested applicants may refer to the complete E-Auction Process Information Document containing details with respect to the e-auction Bid Application Form, Declaration and Undertakings, Other Forms, and Terms and Conditions with respect to the sale of the corporate debtor. The detailed documents required to participate in the e-auction along with all the applicable terms and conditions can be obtained by the prospective bidders only by writing an email at baldeometals.liquidator@gmail.com. The Liquidator reserves the right to accept or reject or cancel any bid or extend or modify any terms of the E-Auction at any time without assigning any reason. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries at their own cost for their satisfaction with prior appointment by contacting the Liquidator Prabhath Ranjan Singh at the contact No. + 91-8076191745 after submitting their KYC/Contact Numbers by email before the site visit regarding the title of the assets, and maintenance charges, if any, and inspect the assets at their own expenses.

Sd/-
Prabhath Ranjan Singh, Liquidator
in the Matter of Baldeo Metals Private Limited
Regn. No.: IBBI/UPA-002/IP-NO0428/2017-18/11239
Partner (Resurgent Resolution Professionals LLP) (IPE)
Address: 905, 99th Floor, TOWER-C, Unitech Business Zone, Sector 50, Gurugram, Haryana 122018
Date: 29/05/2024
Place: New Delhi
Email id: baldeometals.liquidator@gmail.com, prabhath.rs.advocate@gmail.com

BRILLIANT PORTFOLIOS LIMITED
Regd. Office: B-09, 412, ITL Twin Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi - 110088
CIN NO: L74899DL1994PLC057507, Website: www.brilliantportfolios.com, Tel: 011-45058963, Email: brilliantportfolios@gmail.com

EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31/03/2024
(₹ In Lakhs except per share data)

Particulars	Quarter ending 31.03.2024 (Audited)	Quarter ending 31.12.2023 (Unaudited)	Quarter ending 31.03.2023 (Audited)	Year ending 31.03.2024 (Audited)	Year ending 31.03.2023 (Audited)
Total Income From Operations (Net)	81.58	76.13	77.64	305.76	277.80
Net Profit/(Loss) for the period (Before Tax and Exceptional Items)	0.82	17.07	10.12	66.16	63.14
Net Profit/(Loss) for the period Before Tax (After Exceptional Items)	0.82	17.07	10.12	66.16	63.14
Net Profit/(Loss) for the period After Tax (After Exceptional Items)	0.87	12.99	7.36	49.95	46.77
Total Comprehensive Income / (Loss) for the Period	0.87	12.99	7.36	49.95	46.77
Equity Share Capital	310.18	310.18	310.18	310.18	310.18
Earning Per Share (Face Value of ₹ 10/- Each)					
(a) Basic	0.03	0.42	0.24	1.61	1.51
(b) Diluted	0.03	0.42	0.24	1.61	1.51

NOTE:
1. The financial results of the Company for the Quarter and year ended March 31, 2024 have been reviewed & recommended by Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on 28.05.2024.
2. The above is an extract of the detailed format of financial results for the financial results for the Quarter and year ended March 31, 2024 filed with the Stock Exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the financial results for the Quarter and year ended March 31, 2024 is available on the Stock Exchange Website www.bseindia.com and on the Company Website www.brilliantportfolios.com.
3. The figures of the previous period/year have been regrouped/rearranged wherever necessary to make them comparable with the current period's figures.

For and on behalf of the Board of Directors of
Brilliant Portfolios Limited
RAVI JAIN
MANAGING DIRECTOR
DIN : 02682612

Place : New Delhi
Date : 28/05/2024

Protium Finance Limited
(Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd.)
Nirlon Knowledge Park (NKP) B-2, Seventh Floor, Pahadi Village, Off
The Western Express Highway, Cama Industrial estate, Goregaon (E), Mumbai, Maharashtra- 400063

PUBLIC NOTICE
(Under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/s 13 (2) OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Protium Finance Limited (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd. and before that known as Growth Source Financial Technologies Pvt. Ltd.), their loan credit facility has been classified as Non-Performing Assets in the books of NBFC as per RBI guidelines thereto. Thereafter, NBFC has issued demand notices to below mentioned respective borrower under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below, together with further interest at the contractual rate on the below mentioned amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the service is also being done by us by this publication as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules)

Name and address of Borrower and Co Borrower/s	Date of Demand Notice	Total Outstanding Dues (INR) as on below date*
Loan Account No. - GS002MF01556703, 1. KALKA POLYMERS (BORROWER), 2. MUKESH KUMAR JHA, 3. ARCHANA KUMARI (CO-BORROWER) j66, SITEC, SURAJPUR INDUSTRIAL AREA, GAUTAMBUDH NAGAR, NOIDA, UTTAR PRADESH - 201306 Also at - 509, Charms Indira Indrapuram, Ghaziabad 201010, UP Also at - Flat No. 4030, Tower E, 16th Avenue, Section 16C, Gaur City -2, Greater Noida (w), Gautam Buddha Nagar, UP - 201318	18th May, 2024 Date of NPA 10-May-24	Rs 5524565.94/- (Rupees Fifty Five Lakh Twenty Four Thousand Five Hundred Fifty Five and Ninety Four Paise Only) as on May 15, 2024

Description of the Secured Assets/Mortgaged Properties -

Make	Model	Year of Manufacture	Supplier/OEM Name	Invoice No.	Invoice date
Plastic Injection Moulding Machine	Plastic Injection Moulding Machine/Servo Drive with injection Unit & Clamping Unit (84771000)	2022	Ayush Moulders Pvt Ltd	05	6th Apr, 2023

Loan Account No. - GS002MF01851922,
1. KALKA POLYMERS (BORROWER), 2. MUKESH KUMAR JHA, 3. ARCHANA KUMARI (CO-BORROWER) j66, SITEC, SURAJPUR INDUSTRIAL AREA, GAUTAMBUDH NAGAR, NOIDA, UTTAR PRADESH - 201306
Also at - 509, Charms Indira Indrapuram, Ghaziabad 201010, UP
Also at - Flat No. 4030, Tower E, 16th Avenue, Section 16C, Gaur City -2, Greater Noida (w), Gautam Buddha Nagar, UP - 201318

Description of the Secured Assets/Mortgaged Properties -

Make	Model	Year of Manufacture	Supplier/OEM Name	Invoice No.	Invoice date
Plastic Injection Moulding Machine	Plastic Injection Moulding Machine	2023	Ayush Moulders Pvt. Ltd	64	13th July, 2023

We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount of more particularly stated in respective Demand Notices issued, together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules not limited to taking possession and selling the secured asset entirely at the risk of the said borrower(s)/co borrower (s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) at your own cost and consequences.

Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease or otherwise, the aforesaid secured assets without prior written consent of the Bank. Any contravention of the said section by you shall involve the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard.

Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of Protium Finance Limited together with all costs, charges and expenses incurred by Protium Finance Limited are tendered to Protium Finance Limited at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by Protium Finance Limited, and no further step shall be taken by Protium Finance Limited for transfer or sale of that secured asset.

Place: NOIDA, UTTAR PRADESH, Date: 28.05.2024 Sd/-, Authorized Officer, Protium Finance Limited

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, DELHI,
4th FLOOR, JEEVAN TARA BUILDING, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI - 110001

T.R.C. NO. 12/2022
SALE PROCLAMATION
UNITED BANK OF INDIA VS A.D. ASSOCIATES
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULE 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961
READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

CD#1 M/s A.D. Associates Through its partners, Reg. Office 331, Pandav Nagar B.S. Road Industrial Area Ghaziabad, U.P.
CD#2 Mr. Arun Verma (Partner M/s A.D. Associates) S/o Sh. Ram Kishore Verma, KH-162, H-Block Kavi Nagar, Ghaziabad
CD#3 Mr. Sanjay Batra (Partner M/s A.D. Associates) S/o Sh. Tilak Raj Batra, III-E-112, Nehru Nagar, Ghaziabad, UP
CD#4 Mrs. Divya Verma W/o Sh. Arun Verma (Guarantor Cum Mortgagor), KH-162, H-Block Kavi Nagar, Ghaziabad
Also At: H-195, Block-H, Sector Alpha-II, Greater Noida, Distt. G.B. Nagar, UP
CD#5 Sh. Ram Kishore Verma (Guarantor Cum Mortgagor) S/o Sh. Ram Sarop Verma, KH-162, H-Block Kavi Nagar, Ghaziabad
CD#6 Mrs. Asha Batra (Guarantor cum Mortgagor) W/o Sh. Tilak Raj Batra, III-E-112, Nehru Nagar, Ghaziabad, UP

1. Whereas as per Transfer Recovery Certificate no. 12/2022 dated 05.08.2017 drawn by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-I mentioning a sum of Rs. 4,32,47,822.46/- (Rupees Four Crore Thirty Two Lacs Forty Seven Thousand Eight Hundred Twenty Two and Paise Forty Six Only) has become due from you as per the bid Recovery Certificate drawn in OA No. 83/2016 by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-I, Delhi. The applicant is entitled to recover a sum of Rs. 4,32,47,822.46/- (Rupees Four Crore Thirty Two Lacs Forty Seven Thousand Eight Hundred Twenty Two and Paise Forty Six Only) from the CDs jointly and/or severally with pendente lite future interest @ 13% p.a. from 31.03.2015 onwards until recovery for Rs. 1,50,000/-.

2. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said Recovery Certificate.

3. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold by e-auction and bidding shall take place through "Online Electronic Bidding" through the website C-1 India Pvt. Ltd. Plot No. 68, 3rd Floor Sector-44, Gurgaon-122003, Haryana, Contact Person: Sh. Mithalesh Kumar, Assistant Manager, Mobile No. 7080804466 E-mail ID: mithalesh.kumar@c1india.com & delhi@c1india.com on 20.06.2024 between 03.00 p.m. to 04.00 p.m. with extensions of 5 minutes duration after 04.00 PM, if required.

4. The sale shall be of the property of the CD(s) above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

5. The property shall be put up for the sale as specified in the schedule. If the amount to be realized by sale is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before auction is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

6. No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold.

7. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the following further conditions:-

7.1 The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

7.2 The reserve price below which the property shall not be sold is:

Lot No.	Description of Property	Reserve Price	EMD
1.	House No. KH-162, Block-H, Kavi Nagar, Ghaziabad, Tehsil & District.	Rs. 1,40,00,000/-	Rs. 14,00,000/-
2.	Property No. 112, Block-E, Nehru Nagar-III, Tehsil & Distt. Ghaziabad UP	Rs. 1,80,00,000/-	Rs. 18,00,000/-

7.3 The Interested bidders, who have submitted their bids not below the reserve price, alongwith documents including PAN Card, identity proof, address proof, etc., and in the case of company, copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation/attorney of the company also, latest by 18.06.2024 before 4.00 PM in the Office of the Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi, shall be eligible to participate in the e-auction to be held from 03.00 PM to 04.00 PM on 20.06.2024. In the case of individual, a declaration if he is on his/her own behalf or on behalf of his/her principals be also submitted. In the latter case, the bidder shall be required to deposit his/ her authority and in case of default, his/her bid shall be rejected. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

7.4 The bidder(s) shall improve their offer in multiples of Rs. 1,00,000 (Rs. One Lac Only) in respect of property.

7.5 The unsuccessful bidder shall take the EMD directly from the Office of Recovery Officer-II, DRT-II, immediately on closure of the e-auction sale proceedings.

7.6 The Successful/ highest bidder shall have to prepare and deposit Demand Draft/Pay Order Order for 25% of the bid/sale amount, after adjusting the EMD favoring Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi, A/c T.R.C. No. 12/2022 by next banking working day i.e. by 04.00 PM with this Tribunal.

7.7 The Successful/ highest bidder shall deposit, through Demand Draft/Pay Order favoring Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi A/c T.R.C. No. 12/2022, the balance 75% of the sale proceeds before the Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi on or before 15th day from the date of auction of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day along with the poundage fee @ 2% up to Rs. 1,000 and @ 1% on the excess of such gross amount over Rs. 1000/- in favor of Registrar, DRT-II, Delhi. (In case of deposit of balance amount of 75% through post the same should reach the Recovery Officer as above).

7.8 In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be re-sold after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or any part of the sum for which it may subsequently be sold.

8. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".

9. The CH Bank/CHFI is directed to authenticate and verify about the veracity of the details given herein.

10. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

SCHEDULE OF PROPERTY

S. No.	Description of the property to be sold	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and other known particulars bearing on its nature and value
1.	House No. KH-162, Block-H, Kavi Nagar, Ghaziabad, Tehsil & District. Ghaziabad (U.P.)	Not known	Not known	Not known
2.	Property No. 112, Block-E, Nehru Nagar-III, Tehsil & Distt. Ghaziabad UP	Not known	Not known	Not known

Given under my hand and seal on 09.04.2024. (Dattatrey Bajpayee)
Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi

PUBLIC NOTICE
BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED
Corporate Office: Cerebrum IT Park B2 Building 5th floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411034 and having a branch at 451, 4th Floor, Aggarwal Millenium Tower-1 Netaji Subhash Place, Pitampura New Delhi-110034
The Public at Large Hereby Notified that Property Situated at, **Ground Floor/Part/ First Second floor with roof rights property no. 1 9093-A part of plots No. 21-A- 21B IRI-C Gali No. 2 West Rohtash Nagar Illaqa Shahdara Delhi-110032** is mortgaged with Bajaj Housing Finance Ltd. (BHFPL) and BHFPL has the first charge over the property.
The Public at large is hereby cautioned not to deal with above property and any dealing with the above mentioned property will be subject to the charge of BHFPL. In case any person deals with the said property it shall be at his/ her own risk and peril. In case any clarification contact, at 451, 4th Floor, Aggarwal Millenium Tower-1 Netaji Subhash Place, Pitampura New Delhi-110034
Place : Delhi Date : 29/05/2024 Sd/- Authorized Officer

Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd.
CIN No: U65999MH2004PTC144113
Unit No. 106, Best Business Park, Plot No. P-2, Netaji Subhash Place, Opp. Fun Cinema, Pitampura New Delhi-110034
Corp. Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021, Ph: 022-61884700
Regd. Office: 507, Dalalal House, Jammalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021

DEMAND NOTICE

Whereas the Authorised Officer of Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (hereinafter referred as "Pegasus") is a securitization and Reconstruction Company incorporated under the companies Act 1956 and registered as an Asset Reconstruction Company pursuant to section 3 of Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) Obtained loan accounts from Indusind Bank Ltd. in the light of Assignment Agreement executed by and between Indusind Bank Ltd. and "PEGASUS" and whereas "PEGASUS" now being the secured creditor under the Act (Acting in its capacity as Trustee for Pegasus Group One Trust-32), and in exercise of power conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices calling upon the Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors to repay the amount mentioned in the notices with the further interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served upon some of them for various reasons.

Borrower / Co-Borrower / Mortgagor	Details of Secured Assets	Date of NPA	Date of 13(2)	Outstanding Amount/ Due date
M/s Saakshi Multicuisine Restaurant (Borrower) Proprietor: Mr. Mahesh Dumar, 425-C, Hind Nagar, Kanpur Road, Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh, property is in the name of Mr. Mahesh Dumar S/o Shri Dhumnar, land with plot area measuring 900 Sq. ft. Property is bounded as: East: Plot Digar, West: Road 25 ft. wide, North: Plot No. 403, South: Plot No. 404/B, Uttar Pradesh-226012; Mr. Rajesh Dumar (Co-Borrower) R/o House No. 403, Hind Nagar, Kanpur Road, Lucknow, Uttar Pradesh-226012	All that piece and parcel of Plot bearing No. 404/A, situated at Hind Nagar, Ward- Hind Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh, property is in the name of Mr. Mahesh Dumar S/o Shri Dhumnar, land with plot area measuring 900 Sq. ft. Property is bounded as: East: Plot Digar, West: Road 25 ft. wide, North: Plot No. 403, South: Plot No. 404/B, Uttar Pradesh-226012	22.10.2017	13/05/2024	Rs. 82,85,347.33 as on 21.05.2024 with interest as applicable from thereon, until payment is realized in full

Notice, is thereon given to the Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors as mentioned calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown against the respective Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors, within 60 days of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective Loan accounts as on the date. It is made clear that if the aggregate amount together with further interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, "PEGASUS" shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described above. Please take note that as per Sec-13(13) of the Act, all of you are prohibited from transfer by way of Sale, Lease or otherwise, the aforesaid secured assets without prior written consent of the Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd.

Date: 29.05.2024
Place: Lucknow (UP)

Authorised Officer
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Acting in its capacity as Trustee for Pegasus Group One Trust-32)

Regional Office, 31 Jai Chungi Meerut
DEMAND NOTICE

DEMAND NOTICE U/S 13(2) OF SARFAESI Act 2002

A notice is hereby given that the following Borrowers /Guarantors have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities granted to them at their request by us and said facilities have turned Non Performing Assets. The notice under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 were issued to Borrowers/Guarantors on their last available addresses. However, either the notices return undelivered or their acknowledgement not received; as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Sl. No.	Name of the Branch/Borrower/Guarantor	Detail of Mortgage Security/ Property	Date of NPA Date of Demand Notice Amount Due
1.	Branch: Khurja Borrower: 1. M/s Balaji Barian Bhandar, Proprietor: Shri Sanjay Kumar Garg S/o Shri Ram Avtar Goel Address: 1116, Subhash Road, Burj Usman Khan, Khurja, 2. Shri Sanjay Kumar Garg s/o Shri Ram Avtar Goel, Address: 1116, Subhash Road, Burj Usman Khan, Khurja, Guarantor: Smt		

पंजी. कार्या. यस बैंक हाउस, ऑफ़ वेटेरन्स एक्सप्रैस हाईवे, सानाकून
इंटर. मुम्बई, महाराष्ट्र-400055 भाषा कार्यालय: वॉल्टे नं. 1/9, पेटेल
मार्ग (सेक्टर), नई दिल्ली-110018 वेबसाइट: www.yesbank.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिये विक्री सूचना
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पंजित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों को बिक्री के लिये ई-नीलामी प्रवर्तन
एतद्वारा सर्व-साधारण तथा विशेष रूप से ऋणधारकों तथा गारंटोरों को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत क्रेडीटर के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिसका यस बैंक लि. अर्थात् प्रतिभूत क्रेडीटर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा किया गया है, की 1) म. बैनब्रांश मेडल एलवीन (ऋणधारक) द्वारा उसके प्रिंसाइटर श्री सुनील कुमार बंसल, 2) श्री सुनील कुमार बंसल (गारंटर एवं मार्टीनर), 3) श्रीमती संगीता बंसल (गारंटर), से प्रतिभूत क्रेडीटर के बकायों 17.07.2022 को देय रु. 33,50,397.14/- (रु. तीस लाख पचास हजार तीन सौ सत्तानवे पैसे चौदह मात्र) के साथ अनुबंधित दर पर आगे के व्याज तथा चार्जेज की वसूली के लिये 14 जून, 2024 को "जैसा है जहाँ है", "जो भी चाहें है" आधार पर बिक्री की जाएगी। आशंकित मूल्य रु. 22,05,000/- (रु. बीस लाख पांच हजार मात्र) तथा थरोहर राशि भुगतान रु. 2,20,500/- (रु. दो लाख बीस हजार पांच सौ मात्र) होगी।

सम्पत्ति का विवरण
शॉप नं. एफएच-8, प्रथम तल, भाप 395.31 वर्ग फीट, छत के अधिकार के बिना जो विन्थु प्लेस कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स सेक्टर-20 की, अक्वरीया, तहसील एवं जिला फादवाद, हरियाणा में स्थित है। चौड़ी: पूर्व : सीढ़ी, पश्चिम : खुला, उत्तर : शॉप नं. 6, दिशा फादवाद, हरियाणा में स्थित है।
ई-नीलामी की तिथि एवं समय: 14 जून, 2024 को 11 बजे पूर्वा. से 2 बजे अप. तक, प्रति 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ
बोली जमा करने की अंतिम तिथि: 12 जून, 2024 के 3.00 बजे अप. तक
सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय: 05 जून, 2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 2.00 बजे अप.

बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया <http://10.0.49.5/about-us/media/auction-property-> प्रतिभूत क्रेडीटर को वेबसाइट अर्थात् www.yesbank.in में दी गई लिंक देखें।
निवृत्त दस्तावेजों-ई-बिडिंग विवरणिका प्राप्त करने अथवा अचल सम्पत्तियों/प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के निरीक्षण में किसी भी प्रकार को कंठिहार्द अथवा पुष्टावृत्त के लिये कृपया यस बैंक लि. के संबंधित अधिकारियों श्री अमनदीप सिंह से +919711154546 पर अथवा ई-मेल: amandeep.singh28@yesbank.in तथा म. ई-ऑफ़िसर टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (अंशधारक टाइटल) अहमदाबाद के अधिकारियों, वेब पोर्टल पता <https://sarfaesi.auctiontigger.net>, बोलौदाता साफ़्टेअप: नम्बर: +91 9265562821/18 एवं 9978591888, 079-68136880/68136837, ईमेल: support@auctiontigger.net तथा ramprasad@iiauction.net, सम्पर्क व्यक्ति: श्री राम शर्मा- 9978591888 से सम्पर्क करें।
अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों के अनुसार यदि सभी लागतें, चार्जेज तथा हमारे द्वारा वहन की गई खर्चों के साथ कुल बकायों का नीलामी/बिक्री सूचना के प्रकाशन से पूर्व किसी भी समय भुगतान कर दिया जाता है तो हम प्रतिभूत परिसम्पत्ति को बिक्री अथवा अंतरण नहीं करेंगे तथा प्रतिभूत परिसम्पत्ति के अंतरण अथवा बिक्री के लिये हमारे द्वारा आगे कोई भी कार्रवाई नहीं की जाएगी।

ऋणधारक/गारंटोरों के लिये विक्री सूचना
उपरोक्त को प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के भीतर उक्त भुगतान करने के लिये प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के साथ पंजित नियम 9(1) के अंतर्गत सूचना मानी जाए।
तिथि: 28.5.2024, स्थान: दिल्ली,एनसीआर
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी

भारत होटल लिमिटेड
सीआईएन: U74899DL1981PLC011274
रजि. कार्यालय: बाराबंकी रोड, नई दिल्ली –110 001
फोन: 91-11-4444 7777/4444 7888
ईमेल: bhhsare@thelalit.com, वेबसाइट: www.thelalit.com

शेयरधारकों को नोटिस
विषय- वित्तीय वर्ष 2016-17 की अवस्र और अदावकृत लाभांश राशि और कंपनी के इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा और संरक्षण को (आईसीएफ) में अनिवार्य हस्तांतरण
एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) के साथ पंजित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखा परीक्षा, स्थानांतरण और रिफंड) नियम, 2016, अन्य बातों को साध-साध ऐसे सभी शेयरों को आईसीएफ नाम पर हस्तांतरण करना अनिवार्य करता है जिसके संबंध में लाभांश का दावा नहीं किया गया है /लाभांतर प्राप्त या अधिक वर्षों के लिए भुगतान नहीं किया गया है।
इस वर्ष कंपनी के पास पड़े वित्तीय वर्ष 2016-17 के लिए अदावाकृत / अवस्र लाभांश को 21 सितंबर 2024 के बाद आईसीएफ में स्थानांतरित कर दिया जाएगा। संबंधित शेयर जिन पर लाभांतर सात वर्षों तक (अर्थात् वित्तीय वर्ष 2016-17 से 2018-19 तक) लाभांश लावारिध था, उन्हें भी नियमों के अनुसार स्थानांतरित किया जाएगा।
कंपनी ने पहले से ही उन सभी शेयरधारकों को एक विशिष्ट संचार भेजा है जिनके शेयर कंपनी के साथ पंजीकृत उनके पते पर आईसीएफ को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं, उन्हें सलाह दी जाती है कि वे अपने लाभांश का दावा शीघ्रता से करें, जिसमें विफल होने पर कंपनी बिना किसी नोटिस के इन शेयरों को आईसीएफ में स्थानांतरित कर देगी, जिस पर मूल शेयर प्रमाणपत्र स्वतः रद्द हो जाएंगे और गैर-परक्याप्त माने जाएंगे। यदि शेयर डीमॉटरीयलाइजेशन मोड में हैं, तो उसे आईसीएफ नियमों में निर्दिष्ट तरीके से सीधे आईसीएफ को डीमॉट खाते में स्थानांतरित कर दिया जाएगा।
कंपनी ने अपनी वेबसाइट www.thelalit.com पर "निवेशक संकेत" खंड के तहत अदावाकृत लाभांश और आईसीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरण के लिए देय शेयरों का पूरा विवरण भी उपलब्ध किया है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अदावाकृत लाभांश और आईसीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने वाले शेयरों के विवरण को सत्यापित करने के लिए कंपनी की वेबसाइट देखें।
शेयरधारक यह भी ध्यान दें कि www.icpf.gov.in पर उपलब्ध विवरण के अनुसार नियमों के तहत निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद, आईसीएफ प्राधिकरण से अदावाकृत/ रजि भुगतान लाभांश और आईसीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित शेयर, यदि कोई हो, दोनों का वापस दावा किया जा सकता है।
यदि इस विषय वस्तु पर आपके कोई प्रश्न हैं, तो आप कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट यानि कैपिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (यूनिट: भारत होटल्स लिमिटेड) सेलेनियम टॉवर की, प्लॉट 31-32, गांधीबोवली, फाइनंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकानमगुडा, हैदराबाद-500032,तेलंगाना (भारत), दूरभाष: 040-6716 1517/1518,ईमेल: einward.ris@kfintech.com@ bhhsare@thelalit.com पर संपर्क कर सकते हैं।

कृते भारत होटल लिमिटेड
हस्ता./-
(हिमांशु पाण्डेय)
स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 27.05.2024
कंपनी सचिव एवं प्रमुख कानूनी एम, संख्या 13531

नॉई स्टॉक
जीई टीएंडडी इंडिया लिमिटेड
(CIN: L3102DL1957PLC193993)
पंजीकृत कार्यालय: ए-18, प्रथम तल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेस-2 नई दिल्ली-110020, फोन नं: 011-4611 0660
वेबसाइट: <https://www.governova.com/regions/in/ge-id-india-limited>

शेयरधारकों को नोटिस
(निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि में कम्पनी के इक्विटी शेयरों का स्थानांतरण)
जीई टीएंडडी इंडिया लिमिटेड ("कम्पनी") के शेयरधारकों को सूचना सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124 (6) और निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखा परीक्षा, हस्तांतरण और वापसी) नियम, 2016 के अनुसार, ऐसा कि सभ्य-सभ्य पर संशोधित किया जाा है (जिसे इसके बाद "नियम" कहा जाता है) ऐसे सभी शेयर जिनके संबंध में लाभांश का भुगतान नहीं किया गया है या किसी भी शेयरधारक द्वारा लगातार सात (7) वर्षों का उत्तरे अधिक समय से चाना नहीं किया गया है, कंपनी द्वारा निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोए ("आईसीएफ") को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी होगे।
आवृत्त / दायरहित लाभांशों को कम्पनी अधिनियम, 1956 तथा/ अथवा कम्पनी अधिनियम, 2013 (इसके परवर्तन इसे अधिनियम कहा जायेगा) के प्रत्येक प्रावधानों के अनुसार सभ्य-सभ्य पर निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईसीएफ) में अन्तर्लि किया गया है। 31 मार्च, 2017 को समाप्त वित्त वर्ष हेतु अनिम प्रदत्त लाभांश के सन्दर्भ में ऐसे उत्तरदायी की अपरिी निवृत्ति तिथि 30 अगस्त, 2024 होगी।
ऐसे शेयरधारकों के पूर्ण विवरण निम्नमें उक्त नम, कोलिवी नंबर या डीपी आईडी-क्लाइंट आईडी और स्थानांतरण के कारण शेयर(ओं) की संख्या भी वेबसाइट <https://www.governova.com/regions/in/ge-id-india-limited> (unclaimed-dividend पर उपलब्ध है।
शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे आईसीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने वाले अपने शेयर के विवरण को सत्यापित करें।

ऐसे सभी शेयरधारकों को निम्नलिखित आवश्क दस्तावेजों को जस्टिफाइड एड शेयर ट्रांसफर एजेंट सी बी मेनेमोन्ट सर्विसेज (पी) लिमिटेड, यूनिट-चौई टीएंडडी इंडिया लिमिटेड, ई-22, बेंडोल रोड, कोलकाता-700019, टेलीफोन नं. 033-4011-6700/22806892, फैक्स नं: 033-4011-6739, ई-मेल: rita@cbmsl.com नवीनतम 31 जुलाई, 2024 तक 31 मार्च, 2017 को समाप्त वर्ष के लिए अंतिम प्रदत्त लाभांश का दावा करने के लिए अनिवार्य बाव ताकि शेयरों को आईसीएफ में स्थानांतरित नहीं किया जाएगी।
I. कॉर्पोरेट ISR 1 और ISR 2 (फैक्सरकर के नाम वाले मूल रूड किए गए बैंक के साथ)
II. प्राचन ISR -3, SH-13 या SH-14 (सैसा लागू हो)

यह सूचना 28 मई, 2024 को सभी शेयरधारकों को उनके नवीनतम उपलब्ध पते/ ईमेल आईडी पर, जैसा लागू हो, भेजा है। सूचित कर दी गई है, जिनके शेयर नियमों के तहत आईसीएफ को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं, उनसे अनुरोध है कि वे जल्द से जल्द आवश्क कार्रवाई करें।

यदि ऐसे शेयरधारकों से कोई सूचना नहीं प्राप्त होती है तो कम्पनी कथित नियमों के सन्दर्भानुसार शेयरों का अन्तर्ण आईसीएफ प्राधिकरण के डीमॉट खाते में अन्तर्लि करने के लिए कइा होगी। कानूनी प्रासंग के अनुसार करने वाले सम्बद्ध शेयरधारक तथा जिनके शेयर अन्तर्लि करने योग्य हैं वे चाना रखे कि कम्पनी नियम के अनुसार अदावकृत डीमॉट खातों में अन्तर्लि करने के उपदेश से उक्तें द्वारा नमिस्त नम शेयरों को निवृत्त करेगी और ऐसे निवृत्त नम शेयरों के उक्तें नाम से पंजीकृत मूल शेयर प्रमाणपत्र स्वतः ही निवृत्त हो जायेंगे और निष्प्रयोज्य माने जायेंगे।

शेयरधारकों को ध्यान दें कि कम्पनी द्वारा अपनी वेबसाइट पर उपलब्ध विवरण कम्पनी द्वारा कागजी शेयरों के आईसीएफ प्राधिकरण में अन्तर्लि करने हेतु नम शेयर प्रमाणपत्र के निवृत्तन के परिदृश्य में नमार्थ सूचना के रूप में माने जायेंगे।

शेयरधारक नियमों में निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार ऐसे अन्तर्लि शेयरों तथा दायरहित लाभांश एवं ऐसे शेयरों से अंतिम कारोबार तमों का दावा, यदि कोई हो, पून-आईसीएफ प्राधिकरण से कर सकते हैं। नियमों के अनुसार दायरहित लाभांश तथा आईसीएफ में अन्तर्लि शेयरों के परिदृश्य में कम्पनी के विरुद्ध कोई दावा नहीं किया जा सकता।
यदि शेयरधारकों को इस विषय-वस्तु और नियमों के बारे में कोई सवाल है तो वे कम्पनी के पजीयोंक और शेयर ट्रांसफर एजेंट, सी.बी.बी. मेनेमोन्ट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, पी-22, बेंडोल रोड, कोलकाता-700019 [फोन (033) 2280-6692, 0401-6770/42/24, फैक्स (033) 4011-6739; ई-मेल: rita@cbmsl.com] पर सम्पर्क कर सकते हैं।

जीई टीएंडडी इंडिया लिमिटेड के लिए
हस्ता./-
अनुप्रतिपा गगं
कंपनी सचिव

स्थान: नोएडा
दिनांक: मई 29, 2024

बैंगनी कार्यालय: 31, जेल चुंगी, मेरठ		डिमांड नोटिस	
सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) तहत मांग सूचना			
एतद्वारा एक नोटिस दिया जाता है कि निम्नलिखित उपारकृतियों/गारंटोरों ने हमारे द्वारा उनके अनुरोध पर उन्हें दी गई ऋण सुविधाओं के मूलभूत और ब्याज के भुगतान में वृद्ध की है और उक्त सुविधाएं गैर-निष्पक्षित संपत्ति बन गई हैं। वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के तहत नोटिस उपारकृतियों/गारंटोरों को उनके अंतिम उपलब्ध पते पर जारी किया गया था। हालांकि, या तो नोटिस बिना डिलीवर हुए वापस आ जाते हैं या उनकी फावती प्राप्त नहीं होती है। इसलिए उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जाता है।			
क्र.सं.	ऋणी/गारन्टर के नाम	बंधक रखी गयी सम्पत्ति का विवरण	एनपीए की तिथि मांग नोटिस की तिथि बकाया राशि
1.	शाखा: खुर्जा ऋणी: श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरीश चन्म, पता 1: 420, आनंद पुरी, नजी नं0 2, निजद रामा डेव्य ब्लक, मुजफ्फरनगर-251001, पता 2: 127, अलफारसुर बाहरी क्षेत्र, धर्मपाल टोल के सामने रोडान, मुजफ्फरनगर। मार्टर: श्री मोहा कुमार, पता: 127, अलफारसुर बाहरी क्षेत्र, धर्मपाल टोल के सामने रोडान, मुजफ्फरनगर।	बंधक आवासीय मकान (भूमि एवं भवन), स्थित मकान नं0 1253, मौलाना- बुर्ज उम्मान खान, सुभाष रोड, खुर्जा, जिला- बुलंदशहर, भाप क्षेत्रफल 84.00 वर्ग मीटर, सम्पत्ति स्वामी श्री संजय कुमार एवं श्रीमती ओमवती देवी। सीमार्ग:- उत्तर: दिक्कनी देवी ग्रामों का क्षेत्र, दक्षिण: ओमो कुमार ग्रामों का मकान, पूर्ण: नजी, पश्चिम: दिनेश सिंह तैनी का मकान।	29.03.2024 31.03.2024 रु0 5,24,408.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च
2.	शाखा: मुजफ्फरनगर ऋणी: श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरीश चन्म, पता 1: 420, आनंद पुरी, नजी नं0 2, निजद रामा डेव्य ब्लक, मुजफ्फरनगर-251001, पता 2: 127, अलफारसुर बाहरी क्षेत्र, धर्मपाल टोल के सामने रोडान, मुजफ्फरनगर। मार्टर: श्री मोहा कुमार, पता: 127, अलफारसुर बाहरी क्षेत्र, धर्मपाल टोल के सामने रोडान, मुजफ्फरनगर।	बंधक आवासीय मकान (भूमि एवं भवन) स्थित खसरा नं0 127, ग्राम अलफारसुर, परगना तहसील एवं जिला- मुजफ्फरनगर, भाप क्षेत्रफल 59.22 वर्ग मीटर, सम्पत्ति स्वामी श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरीश चन्म। सीमार्ग:- उत्तर: मीरा देवी की सम्पत्ति, दक्षिण: अन्य व्यक्ति का क्षेत्र, पूर्व: तत्पत्तान का मकान, पश्चिम: 15 फीट चौड़ा रास्ता।	11.12.2023 12.01.2024 रु0 5,72,819.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च
हम उपरोक्त उपारकृतियों/गारंटोरों से आह्वान करते हैं कि वे इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर अपनी देनदारियों को पूर्ण रूप से निवृत्त करें, ऐसा न करने पर हम वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण की धारा 13 (4) के तहत शक्तियों का प्रयोग करेंगे और सुरक्षा हित अधिनियम 2002 का प्रवर्तन करें।			
दिनांक-28.05.2024		स्थान- मेरठ	प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

Ujjivan SMALL FINANCE BANK
द्वितीय तल, जीएनटीडी बिल्डिंग
डी-7, सेक्टर-3, नोएडा (उ.प्र.)-201301
अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु) [नियम 8(1)]
जबकि, अधोहस्ताक्षरता ने उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के अधिनियम धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, यहां नीचे अंकित सूचनाएं पर ऋणकर्ता/गारंटर को मांग सूचना निवृत्त की थी, जिसमें ऋणकर्ता(ओं)/गारंटर(री) को संबंधित मांग सूचना में अंकित राशि का सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रतिभूतगान करने को कहा गया था। ऋणकर्ता/गारंटर/ऋणकर्ता/बंधककर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभूतगान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह-ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह-ऋणकर्ता और जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरता को इन सूत्रों में निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पंजित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रत्येक खाता के सम्बन्ध अंकित सूचनाएं पर, सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह-ऋणकर्ता/बंधककर्ता और सह-ऋणकर्ता का ध्यानाकर्षण प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोनोबान्ड उपलब्ध समय के संचर्न में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों और आमोचित किया जाता है। ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह-ऋणकर्ता/बंधककर्ता और सह-ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्यतया सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्नांकित बकाया राशि(ओं) की एक राशि और इन पर निम्नलिखित प्रत्येक खाता के सम्बन्ध अंकित व्याज और अन्य शुल्कों/व्याजों हेतु उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि. के प्रभारिता होगी।

ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/बंधककर्ता का नाम एवं पता	अचल संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि तथा अधिग्रहण की तिथि	मांग सूचना के अनुसार टांछ
1) अधिक पुत्र छोटे खान, निवासी रोसवर, राहौद ब्राह्म दावली गली के पास, राहौद ब्राह्म, अलीगढ़, अलीगढ़-202001, पता-157, कलंदा रोड, दुल्हे शाह वाली गली, रोसवर, कोहल, अलीगढ़, यूपी-202001; 2) अशरफ पत्नी आरिफ निवासी रोसवर, राहौद ब्राह्म दावली गली के पास, राहौद ब्राह्म, अलीगढ़, यूपी-202001, दादा भी-1- कवलावा रोड, दुल्हे शाह वाली गली, रोसवर, कोहल, अलीगढ़, यूपी-202001, इसके अलावा यहां - मकान नंबर 1116, क्यूम नगर, पुलिस थाना देसीलौट, तहसील कोहल, जिला अलीगढ़, यूपी-202001, ऋण खाता संख्या 226922090000022 के अंतर्गत।	आवासीय नगर नियम नं. 5/60-एन-10 समस्त ढह भाग तथा अंश, जो मोहल्ला रोसवर, भाप 60 वर्ग गज या 50.166 वर्ग मीटर, राजस्थान ग्राम रोसवर, परगना और तहसील कोहल, अलीगढ़ की खसरा नं. 126 की भूमि का एक हिस्सा जो निम्नानुसार परिसीमित है: सीमाएं: पूर्व- कल्या इलाही का घर, पश्चिम- नूरुद्दीन और आरिफ का घर, उत्तर- हनीक का घर, दक्षिण- घर आरिफ और रोड। संपत्ति जो है वह आरिफ पुत्र छोटे खान अर्थात् आय में से नं. 1 से संबंधित है।	18.12.2023 अधिग्रहण की तिथि : 22.05.2024	रु. 3,78,018/- दिनांक 15.12.2023 के अनुसार
1) मेहसां मोहल्ले मेडल आने मालिक आरिफ के माध्यम से, ओ/ए गली नंबर 8, शाहजं, तेली पाड़ा शाहजंमल, कोहल, सूबेदार गली मरिखत, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश-202001, 2) मेहमद आरिफ / आरिफ पुत्र रिहसुद्दीन / रिहसुद्दीन आरिफ गली नं. 8, शाहजं, तेली पाड़ा शाहजंमल, कोहल, सूबेदार गली मरिखत, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश -202001, 3) नजिंस उर्फ तहसील बेगम पत्नी रिहसुद्दीन उर्फ रिहसुद्दीन निवासी गली नंबर 8, शाहजं, तेली पाड़ा शाहजंमल, कोहल, सूबेदार गली मरिखत, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश -202001, 4) इसके अलावा 2986, शाहजं, कोहल, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश -202001, 5) इसके अलावा 2986, शाहजं, कोहल, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश -202001, 6) नजिंस उर्फ मेहमद आरिफ उर्फ फाजिल निवासी गली नंबर 8, शाहजं, तेली पाड़ा शाहजंमल, कोहल, सूबेदार गली मरिखत, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश-202001, ऋण खाता संख्या 2269210090000026 के अंतर्गत।	104.51 वर्ग मीटर क्षेत्रफल मांग सूचना की तिथि : 21.02.2024 अधिग्रहण की तिथि : 22.05.2024	रु. 10,42,006/- दिनांक 16.02.2024 के अनुसार	

यूपी. होटल्स लिमिटेड
सीआईएन : एल55101डीएन1961पीएलसी017307
पंजी. कार्यालय : 1101, सूट फ्लैट, 18, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001
फोन : 011-23722580-98
ई-मेल : clarkssuryakiran@yahoo.co.in; वेबसाइट : www.hotelclarks.com
31 मार्च, 2024 को समाप्त तिमाही और वर्ष हेतु
पूयस्कृत लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का संक्षिप्त विवरण

क्र.सं.		विवरण	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	वर्ष समाप्त
			लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	
1	प्रचालन से कुल आय		4,859.97	4,650.50	4,188.09	14,660.59	13,832.02	
2	अवधि लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं से पहले)		1,777.64	1,772.43	1,230.79	4,229.95	3,182.01	
3	अवधि लिए शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (असाधारणक तथा/अथवा असाधारण वस्तुओं के बाद)		1,777.64	1,772.43	1,230.79	4,229.95	3,182.01	
4	अवधि लिए शुद्ध लाभ/(हानि), कर परभाव (असाधारणक तथा/अथवा असाधारण वस्तुओं के बाद)		1,319.76	1,342.60	876.51	3,181.62	2,336.45	
5	अवधि लिए कुल सम्पत्तियों का हिस्सा में अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर परभाव) तथा अन्य सम्पत्तियों आय (कर परभाव) सम्पत्तियों		1,319.40	1,344.70	870.68	3,178.50	2,334.86	
6	इक्विटी शेयर पूंजी		540.00	540.00	540.00	540.00	540.00	
7	संपत्ति (पुनर्मूल्यन संपत्ति छोड़कर) जैसा कि पिछले वर्ष के लेखापरीक्षित तुल्यवर्तन में दर्शाया गया है।		24.44	24.86	16.23	14,623.87	11,445.27	
8	प्रति शेयर अर्जन (रु. 10/- प्रत्येक कर) (नतीजा और बंद प्रचालन हेतु) -		24.44	24.86	16.23	58.92	43.27	
1	मुद्रा		24.44	24.86	16.23	58.92	43.27	
नोट्स :-								
1. उपरोक्त परिणाम लेखापरीक्षा समिति द्वारा पुनरीक्षित किए गए थे और कम्पनी के निदेशक मंडल द्वारा उनकी 28 मई, 2024 को आयोजित बैठक में अनुमोदित किए गए थे।								
2. उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीबद्ध दायित्व और प्रकटीकरण अधिनियम) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज पर प्रस्तुत किए गए 31 मार्च, 2024 को समाप्त तिमाही और वर्ष हेतु पूयस्कृत वित्तीय प्राप्ति का संक्षिप्त विवरण है। तिमाही परिणामों का पूर्ण प्राप्ति स्टॉक एक्सचेंज www.bseindia.com तथा कम्पनी की वेबसाइट www.hotelclarks.com पर उपलब्ध है।								
वास्ते यू. पी. होटल्स लिमिटेड हस्ता./-								
तिथि : 28-05-2024 स्थान : नई दिल्ली								
अर्जुन कुमार (संयुक्त प्रबंध निदेशक) सीआईएन : 00043538 सीआईएन : 00007310								



LANDMARK

DLML GROUP

लैंडमार्क प्रॉपर्टी डेवलपमेंट कंपनी लिमिटेड

रजि. कार्यालय: 11वीं मंजिल, नारायण मंजील, 23, बाराखम्बा रोड, नई दिल्ली –110 001

टेलीफोन नंबर: 91 43621200 फैक्स: (011) 41501333

वेबसाइट: www.landmarkproperty.in ई-मेल: info@landmarkproperty.in

31 मार्च, 2024 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए अंकीकृत वित्तीय परिणामों का विवरण

क्र. सं	विवरण	तिमाही समाप्ति		वर्ष समाप्ति	
		रुपये / लाख	रुपये / लाख	रुपये / लाख	रुपये / लाख
		31-मार्च-24	31-मार्च-23	31-मार्च-24	31-मार्च-23
		(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
1	संचालन से कुल आय	44.33	(0.13)	172.62	66.87
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं से पहले)	(1,195.97)	(701.56)	(1,159.68)	(739.17)
3	कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	(1,195.97)	(701.56)	(1,159.68)	(739.17)
4	कर से बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	(1,201.16)	(626.33)	(1,172.05)	(654.08)
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय स्वच्छ अवधि के लिए लाभ/(हानि) शामिल है (कर के बाद और अन्य व्यापक आय (कर के बाद))	(1,201.09)	(626.41)	(1,171.98)	(654.16)
6	इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक 1/- रुपये के अंकित मूल्य)	1,341.43	1,341.43	1,341.43	1,341.43
7	रिजर्व (पुनर्मूल्यांकन रिजर्व का छोड़कर)	-	-	3,027.37	4,199.35
8	प्रति शेयर आय (प्रत्येक 1 रुपये का अंकित मूल्य) (वार्षिक नहीं) (ए) मूल (रुपये में) (बी) तलर (रुपये में)	(0.90) (0.90)	(0.47) (0.47)	(0.87) (0.87)	(0.49) (0.49)

नोट: 31 मार्च 2024 को समाप्त तिमाही और वर्ष के दौरान कोई असाधारण वस्तुएँ नहीं थी।

उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के पास मौजूद त्रैमासिक और वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। त्रैमासिक और वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट, www.nseindia.com और www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.landmarkproperty.in पर उपलब्ध है।

लैंडमार्क प्रॉपर्टी डेवलपमेंट कंपनी लिमिटेड के लिए,

हस्ता/—
गौरव डालमिया
अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक

स्थान:नई दिल्ली

दिनांक: 28.05.2024